

# P R A X I S

OFFICE

**FREE SEMI  
FURNISHED**

**FREE SERVICE  
CHARGE 1 THN**



## **MALL - STYLED OFFICE WITH ESCALATOR IN SURABAYA**

**Praxis Office** memberikan kesempatan untuk bekerja 24 jam. Mengadopsi konsep green building, perkantoran ini menyediakan koridor terbuka dan setiap lantai di hubungkan dengan eskalator. Tersedia unit dengan luasan kantor yang fleksibel mulai **32 m<sup>2</sup>**

**Drop Off & Lobby**



**Retail and F&B**



**Area Parkir**





### Kemudahan Akses

Adanya eskalator pada setiap lantai unit office



### Listrik Cadangan

Genset akan otomatis melakukan back-up



### Area Parkir

Adanya fasilitas parkir di setiap lantai



### Keamanan 24 Jam

Dilengkapi CCTV & Sekuriti yang berjaga selama 24 jam



### Efisiensi Energi

Biaya service charge rendah karena adanya area koridor terbuka dan luas



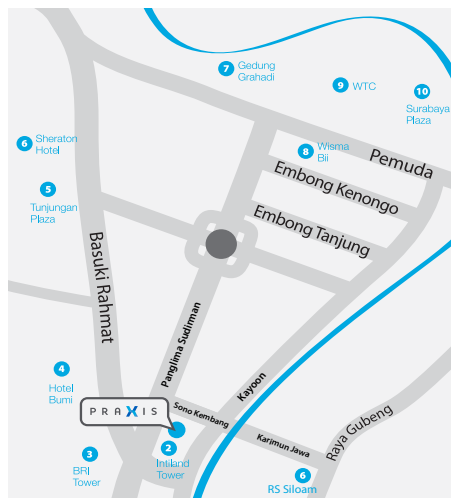
### Mixed - Use Area

Area Ritel, F&B dan Hotel dalam satu kawasan



## STRATEGIC LOCATION IN CBD OF SURABAYA

- 2 menit ke RS. Siloam
- 5 menit ke Stasiun Gubeng
- 5 menit ke Dyandra Convention Center
- 6 menit ke Grand City Mall & Convex
- 30 menit ke Bandara Juanda



Marketing Office - Praxis Ground Floor  
Jl. Sono Kembang No. 4 - 6, Surabaya

Tel. **031 9900 0980**

@praxiscbd | [praxiscbd.com](http://praxiscbd.com)

